

N 10008/2020
NZ 53725/2020
NCRIs 54283/2020

O D P I S NOTÁRSKA ZÁPISNICA

napísaná a podpísaná na Notárskom úrade notára **JUDr. Jozefa Čurilu** so sídlom vo Svidníku, Sovietskych hrdinov 200/33 dňa **29.12.2020** (slovom: dvadsiatehodeviatohodecembraroku-dvetisícdvadsať).-----

-----Predo mňa, **JUDr. Jozefa Čurilu**, notára vo Svidníku sa dostavili:-----
-----1/ **Obec Rovné**, sídlo: Rovné 37, 090 16 Cernina, IČO: 00330931 - zastúpená starostom Obce Rovné Stanislavom Viravcom, rod. Viravec, nar. 1.3.1975, trvalý pobyt Rovné 80, r.č. 750301/9524, totožnosť preukázaná platným OP č. ER090297, ktorý svoje oprávnenie konať v mene Obce Rovné preukázal Osvedčením miestnej volebnej komisie v Rovnom o zvolení za starostu Obce Rovné zo dňa 7.12.2018,-----
v ďalšom texte ako **p r e d á v a j ú c a** ,-----

-----2/ **Ing. Katarína Štefanišin**, rod. Ilčísková, nar. 19.2.1992, trvalý pobyt Rovné 9, r.č. 925219/9803, ktorá svoju totožnosť preukázala platným OP č. HK350874,-----
v ďalšom texte ako **k u p u j ú c a** ,-----

podľa ich vyhlásenia spôsobilí k právnym úkonom a požiadali pojať do notárskej zápisnice túto:--

----- K Ú P N U Z M L U V U -----

-----I/ Predávajúca, je podielovou spoluvlastníčkou parcely C KN 355 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 873 m², ktorá je vedená na LV č. 228 k.ú. Rovné, pod B 24 v 1748/10752, podiel 142 m².-----

-----II/ Predávajúca, odpredáva svoj podiel do nehnuteľnosti uvedenej v bode I/ tejto kúpnej zmluvy kupujúcej do jej vlastníctva a kupujúca tento podiel do nehnuteľnosti od predávajúcej do svojho vlastníctva odkupuje.-----

-----III/ Účastníci tejto zmluvy sa dohodli na kúpnej cene vo výške 212,85 EUR (slovom: dvestodvanásťeurosemdesiatpäťcentov), ktorú kupujúca vyplatila predávajúcej pred podpisom tejto zmluvy.-----

-----IV/ Na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne záväzky, ani obmedzenie práva prevodu nehnuteľnosti. Účastníci zhodne vyhlasujú, že je im dobre známy stav prevádzanej nehnuteľnosti, ďalej vyhlasujú, že s predmetom zmluvy sú oprávnení voľne nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.-----