

## A. Sprievodná správa

### 1. Identifikačné údaje

<b>Názov stavby:</b>	<b>Vybudovanie športového ihriska Rovné</b>
<b>Miesto stavby:</b>	Obec Rovné, okr. Svidník
<b>Číslo parcely:</b>	C 119
<b>Investor:</b>	Obec Rovné, Rovné 37, 090 16 Cernina
<b>Dodávateľ projektu:</b>	TIMOTI design s.r.o., Björnsonová 2, 080 01 Prešov
<b>Vypracoval:</b>	Ing. Pulščák
<b>Stupeň dokumentácie:</b>	Dokumentácia pre stavebné povolenie
<b>Dátum:</b>	Október 2017

### 2. Základné údaje charakterizujúce stavbu

#### 2.1. Údaje o projektovaných kapacitách

Zastavaná plocha ihriska:	594 m <sup>2</sup>
Plocha tribúny:	30 m <sup>2</sup>
Plocha šatní:	27 m <sup>2</sup>
Rozmery ihriska:	18x33m

Orientačná hodnota stavby: viz samostatná príloha PD

#### 2.2. Základné údaje o výstavbe

Lehota výstavby: **4 mesiace**

Termíny výstavby a lehota budú upresnené po ukončení výberového konania na dodávateľa stavebných prác a zmluvou v zmysle Občianskeho zákonníka medzi objednatelom (investorom) a dodávateľom.

Termín výstavby a lehota je tiež závislá od zabezpečenia finančných prostriedkov investora pre výstavbu danej stavby.

Predpokladaná doba zahájenia stavebných prác je leto 2018 a predpokladané ukončenie stavby jeseň 2018.

#### 2.3. Základný popis stavby

Táto projektová dokumentácia rieši vybudovanie multifunkčného ihriska s tribúnou a šatňami v obci Rovné a to za účelom zvýšenia športovej aktivity detí a ostatných občanov obce. Jednotlivé stavebné úpravy budú detailne popísané v súhrnej technickej správe, ktorá bude doplnená stavebnými výkresami v samostatnej časti tejto projektovej dokumentácie.

Pozemok pre uvažované multifunkčné ihrisko sa nachádza v severnej časti obce Rovné v blízkosti Základnej školy, denného stacionára a bytového domu.

Prístup na pozemok je z južnej strany z miestnej komunikácie. Pozemok je oplotený a rovinatý. Z východnej strany je lemovaný súkromným pozemkom, zo západnej a severnej strany nezastavanou trávnatou plochou.

Zo strany prístupovej komunikácie od Základnej školy je navrhnutý mantinel ako posuvná konštrukcia, ktorá bude z dôvodu voľného pohybu detí v školskom klube odsúvateľná. Odsúvanie konštrukcie musí vykonávať zodpovedná osoba. Bránka bude zabezpečená proti svojvoľnému manipulovaniu zo strany detí. Sieť v tomto úseku nie je navrhnutá.

Popri športových aktivitách môže plocha slúžiť aj pre organizovanie rôznych akcií či spoločenských podujatí. Pre športový rast školskej populácie budú na novom ihrisku vytvorené ideálne podmienky. Deti budú môcť ihrisko využívať prevažnú časť roka.

Odvodnením konštrukcie ihriska je ihrisko prevádzkovateľné aj bezprostredne po daždi.

V zimných mesiacoch bude možné po technickej príprave zriadiť a udržiavať ľadovú plochu vhodnú na korčuľovanie detí a dospelých.

### 3. Prehľad východiskových podkladov

Projekt stavby je spracovaný na základe objednávky investora.

Ako východiskové podklady boli použité:

- mapové podklady, situácia M1:2000
- osobná prehliadka a vstupné rokovanie s investorom, október 2017
- požiadavky a očakávania investora na výstavbu, október 2017
- zistenie skutočného stavu objektu, prístupových komunikácií a okolia staveniska, október 2017
- platné STN pre daný druh stavby, stavebných prác a použité materiály

Inžiniersko geologický prieskum nebol spracovaný.

### 4. Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty

**Stavebné objekty:**

SO 01 – Športové ihrisko

zastavaná plocha 594 m<sup>2</sup>

### 5. Zdôvodnenie stavby a jej výrobných a technických cieľov

Účelom stavby je vytvorenie univerzálneho športového ihriska na voľnom priestranstve v severnej časti obce Rovné. V súčasnosti je v blízkosti prevádzkovaná základná škola a denný stacionár.

Plocha na ktorej deti trávia voľný čas je neupravená. Nespĺňa základné parametre pre prevádzkovanie športových aktivít. Za týmto účelom je navrhnutá stavba multifunkčného ihriska, ktorá radikálne zmení kvalitu tohoto verejného priestoru. Rovnako tak v obci nie je žiadna podobná plocha, ktorá by svojimi parametrami umožňovala realizáciu športových aktivít a podoperala tak v obci zdravý život, okrem ihriska miestneho futbalového klubu, ktoré v zimnom a daždivom období nie je možné využívať.

**Multifunkčné ihrisko je primárne určené pre realizáciu športov:**

- Futbal
- Volejbal
- Tenis
- Hokej (v zimnom období)

### 6. Súlad zámeru s územno plánovacou dokumentáciou

Navrhované stavebné práce a úpravy sú navrhované v areáli základnej školy a sú v súlade s územným plánom obce.

V súčasnosti sa na danom území nerealizuje a ani v najbližšej dobe neplánuje výstavba, ktorá by svojim charakterom mohla časovo či technicky negatívne ovplyvniť výstavbu športového ihriska.

### 7. Predpokladaná doba výstavby vrátane popisu prác

Predpokladaná doba výstavby: **rok 2018**

Stavebné práce budú zahájené prevzatím staveniska a zariadením stavby. V prvej fáze bude zahájené výkopové práce pre základové konštrukcie a skladbu podlahy ihriska. Po zhotovení podkladu a zrealizovaní základových konštrukcií budú vyhotovené jednotlivé vrstvy skladby podlahy ihriska. Následne sa položí finálna vrstva športového povrchu ihriska na pružnú podložku a osadia sa mantinely. Finálny povrch ihriska na vyfarbí čiarami pre jednotlivé športy a namontujú sa futbalové bránky a stĺpiky pre volejbal, alebo tenis. Súčasne sa na základy tribúny osadí oceľová konštrukcia tribúny a osadia sa aj unimobunky, ktoré budú slúžiť ako šatne. Po ukončení prác sa po obvode ihriska osadia stromy pre zlepšenie zelenej infraštruktúry v danej časti obce a v okolí ihriska sa vysadí tráva z dôvodu vrátenia okolitých plôch do pôvodného stavu. Pred odovzdaním stavby zhotoviteľ zabezpečí finálne vyčistenie staveniska.

Presný postup prác a koordináciu realizovaných prác zaistí dodávateľ stavby pri realizácii podľa odsúhlaseného harmonogramu prác.

---

## **8. Financovanie a štatistické údaje o rozpočtovaných nákladoch stavby**

Stavbu bude financovať investor Obec Rovné

Kalkulácia cenových nákladov stavby je samostatnou prílohou tejto projektovej dokumentácie. Zmluvná cena diela bude stanovená podľa ponuky zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania podľa príslušných platných noriem a predpisov .

## **9. Záver**

Táto projektová dokumentácia slúži pre získanie stavebného povolenia. Po realizácii navrhovaných prác bude objekt možné využívať plnohodnotne a s nižšími prevádzkovými nákladmi ako pred realizáciou projektu. Pri realizácii projektu je nutné zohľadniť pripomienky dotknutých orgánov zo stavebného konania. Práce realizovať v zmysle súvisiacich platných noriem a predpisov za dodržania zásad BOZP.

V prešove, október 2017

Vypracoval: Ing. Anton Pulščák